



Umowa nr

zawarta w Szumowie pomiędzy:

ZPK Rupińscy Sp. z o.o. z siedzibą w Szumowie, ul. Przemysłowa 28, 18-305 Szumowo
zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0001056036, NIP 7231604718,
REGON 200249911

reprezentowaną przez:

..... –

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, lub „Stroną”,

a

.....;,, **NIP**
....., **REGON**

reprezentowaną przez-

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, lub „Stroną”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem Zapytania Ofertowego z dnia oraz treścią złożonej oferty, Zamawiający zleca a wybrany Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia pn. „Budowa i montaż magazynu energii o łącznej mocy elektrycznej 4 MW i pojemności elektrycznej 8,36 MWh wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, zwanego dalej „przedmiotem umowy” lub „inwestycją”. Inwestycja realizowana jest w ramach programu priorytetowego „Magazyny energii elektrycznej i związana z nimi infrastruktura dla poprawy stabilności polskiej sieci elektroenergetycznej” współfinansowanego ze środków NFOŚiGW zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego.

1. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określają: Zapytanie Ofertowe (ZO) wraz z wszystkimi załącznikami tj. dokumentacja projektowa, informacje dodatkowe, pytania i odpowiedzi udzielone w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie następujących zadań:
 - 1) budowę przyłącza elektroenergetycznego
 - 2) dostawę, budowę, montaż i uruchomienie magazynu energii o łącznej mocy elektrycznej 4 MW i pojemności elektrycznej 8,36 MWh wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

§ 2



Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w ciągu tygodni od dnia podpisania umowy, tj. nie później niż do dnia r., w tym:
 - 1) budowa przyłącza elektroenergetycznego - tygodni od dnia podpisania umowy;
 - 2) wykonanie magazynu energii z zastosowaniem systemu zarządzania energią EMS – tygodni od dnia podpisania umowy;
 - 3) dokonanie niezbędnych uzgodnień i zgłoszeń – tygodni od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Z tytułu wcześniejszego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

§ 3

Nadzór robót budowlanych

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, tel.
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest p. tel.

§ 4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) odebranie przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy,
 - 4) zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Jeżeli do wykonania określonych części świadczenia umownego konieczne będzie współdziałanie Zamawiającego z Wykonawcą, Zamawiający zobowiązuje się do rzetelnego współdziałania w niezbędnym zakresie.

§ 5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania przedmiotu umowy określonego §1 zgodnie z warunkami zawartymi w ZO wraz załącznikami, w szczególności dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami, zasadami i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca w przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych i konieczności wykonania projektu zamiennego, zobowiązuje się taki projekt wykonać na własny koszt, w terminie do 14 dni od dnia powzięcia informacji o konieczności wykonania zmiany i na jego podstawie uzyskać zmianę koniecznych decyzji administracyjnych.
3. Opracowania kompletnej dokumentacji wykonawczej prac budowlanych objętych postępowaniem i przekazanie jej Zamawiającemu.
4. Przestrzegania przepisów bhp i ppoż.



5. Zapewnienia kadry i nadzoru posiadającego odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.
6. Zapewnienie kierownika/ów budowy posiadającego/cych uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach adekwatnych do przedmiotu zamówienia, w tym z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, realizującego/ych obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane.
7. Prowadzenia dokumentacji budowy.
8. Utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji prac zapewniającego bezpieczeństwo na i wokół placu budowy.
9. Likwidacji placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
10. Sporządzenie wszystkich dokumentów, niezbędnych do zgłoszenia zakończenia budowy lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu stanowiącego przedmiot umowy.
11. Stosowania w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
12. Wykonania przedmiotu umowy z nowych i nieużywanych własnych materiałów. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
13. Zawarcia polisy ubezpieczenia budowy w zakresie ryzyk budowlano-montażowych (CAR) na wartość zamówienia brutto na cały okres realizacji zamówienia.
14. Posiadania aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia wysokości co najmniej 5 000 000,00 zł przez cały okres realizacji zamówienia.
15. Zapewnienia oznakowania inwestycji - wykonania i montażu wymaganych tablic informacyjnych zgodnie z „Instrukcją oznakowania przedsięwzięć dofinansowanych ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz obowiązków informacyjno-promocyjnych Beneficjentów NFOŚiGW”.

Odbiory

1. Strony ustalają, że odbiory będą dokonywane odrębnie dla każdej z części przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 2, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załączniki do niniejszej umowy.
2. Odbiory dzielą się na:
 - a) odbiór częściowy,
 - b) odbiór końcowy danej części,
 - c) odbiór końcowy całej inwestycji.
3. Odbiór częściowy polega na potwierdzeniu stopnia zaawansowania rzeczowego robót w danej części przedmiotu umowy i nie stanowi potwierdzenia wykonania całego przedmiotu umowy ani jego bezusterkowości.
4. Za 50% zaawansowania rzeczowego uznaje się wykonanie zakresu robót odpowiadającego co najmniej 50% wartości netto danej części przedmiotu umowy, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym.



5. Stopień zaawansowania robót potwierdzany jest przez Inspektora Nadzoru w formie Protokołu odbioru częściowego podpisanego przez Strony.
6. Odbiór końcowy danej części przedmiotu umowy następuje po wykonaniu całości robót objętych daną częścią oraz po przedłożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej, certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności, protokołów badań, testów i pomiarów wymaganych umową.
7. W przypadku części obejmującej budowę, montaż i uruchomienie magazynu energii, odbiór końcowy wymaga dodatkowo:
 - a) przeprowadzenia testów wewnętrznych (SAT) z wynikiem pozytywnym,
 - b) przeprowadzenia testów przyłączeniowych (on-site compliance tests) z wynikiem pozytywnym,
 - c) przekazania raportów z testów,
 - d) przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej,
 - e) dokonania wymaganych zgłoszeń do właściwych instytucji.
 - f) przekazaniu kompletu dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań zasady DNSH, zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
8. Z czynności odbioru sporządza się odpowiedni protokół podpisany przez Strony.
9. W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności podczas odbioru Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia. Odbiór nastąpi po usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości.
10. Odbiór końcowy całej inwestycji stanowi potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy w całości.
11. Niekompletność dokumentów odbiorowych, zauważone wady i braki Zamawiający zobowiązany jest zgłosić Wykonawcy na piśmie w terminie 3 dni roboczych od daty ich przekazania, przy czym nie wskazanie wad i braków pomimo ich istnienia nie powoduje uchylenia odpowiedzialności Wykonawcy.
12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego niezgodności przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 z Zapytaniem Ofertowym, ofertą Wykonawcy oraz Kartami katalogowymi Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W takim przypadku odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po usunięciu niezgodności przez Wykonawcę.
13. Protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy stanowi formalne, protokolarne potwierdzenie zakończenia wykonywania umowy w związku z uprzednim dokonaniem odbioru przedmiotu umowy.

§ 7

Wynagrodzenie i płatności

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie:
 - 1) za budowę przyłącza elektroenergetycznego wynosi netto zł (słownie złotych:), powiększone o podatek VAT 23%, co daje kwotę brutto: zł (słownie złotych:);
 - 2) za budowę, montaż i uruchomienie magazynu energii wynosi netto zł (słownie złotych:), powiększone o podatek VAT 23%, co daje kwotę brutto: zł (słownie złotych:)



2. Wartość przedmiotu umowy stanowi łączna kwotazł brutto (słownie: złotych brutto).
3. Kwota Wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania umowy w zakresie zgodnym z niniejszą umową.
4. Płatność za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur.
5. Wynagrodzenie za każdą z części przedmiotu umowy wypłacane będzie etapowo zgodnie z poniższymi zasadami.
 - a) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy 50% wynagrodzenia należnego za daną część przedmiotu umowy po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - I. osiągnięciu co najmniej 50% zaawansowania rzeczowego robót, zgodnie z § 6 ust. 4,
 - II. podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru częściowego,
 - III. przedłożeniu przez Wykonawcę zestawienia rzeczowo-finansowego zgodnego z Harmonogramem,
 - IV. braku wad istotnych uniemożliwiających kontynuację realizacji danej części przedmiotu umowy.
 - b) Zapłata pozostałych 50% wynagrodzenia za daną część przedmiotu umowy nastąpi po:
 - I. wykonaniu całości robót objętych daną częścią,
 - II. podpisaniu Protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń albo z zastrzeżeniami nieistotnymi,
 - III. usunięciu wszystkich wad istotnych, jeżeli zostały stwierdzone,
 - IV. w przypadku magazynu energii – po spełnieniu warunków określonych w § 6 ust. 7.
 - V. Przekazaniu Zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych w zakresie zasady DNSH oraz ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia faktury jest odpowiedni protokół odbioru (częściowy lub końcowy) podpisany przez Strony.
7. Płatność każdej faktury nastąpi w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Osiągnięcie poziomu zaawansowania, o którym mowa w ust. 3, nie rodzi prawa do zapłaty wynagrodzenia, jeżeli wykonane roboty:
 - a) nie są zgodne z dokumentacją projektową,
 - b) są niezgodne z Harmonogramem,
 - c) nie zostały potwierdzone Protokołem odbioru częściowego.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.

§ 8

Gwarancje

1. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 1) na część 1 przedmiotu umowy na okres miesięcy,
 - 2) na część 2 przedmiotu umowy na okres miesięcy



- która rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy. Szczegółowe warunki gwarancji zawarte zostaną w odrębnym dokumencie.
- 2. W przypadku stwierdzenia wady ukrytej elementów przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia tej wady.
- 3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po upływie terminów, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.

§ 9

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane – pod rygorem nieważności - wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu robót powinno być potwierdzone pismem. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
3. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu robót powinno być potwierdzone pismem. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - 1) konieczności uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, o okres czasu liczony od złożenia prawidłowego wniosku do czasu wydania decyzji przez organ nadzoru architektoniczno – budowlanego;
 - 2) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi, zapewniającymi właściwą jakość wykonania - fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru na piśmie,
 - 3) wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
 - 4) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w ZO warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi,
 - 5) konieczności wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron,
 - 6) następstw wprowadzania zmian w ogólnie obowiązujących przepisach prawnych mających



wpływ na realizację przedmiotu umowy,

- 7) wystąpienia siły wyższej – jako „siły wyższe” uznaje się klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron („siła wyższa” – to zdarzenie (a) zewnętrzne, (b) niemożliwe lub prawie niemożliwe do przewidzenia, (c) którego skutkom nie można zapobiec);
- 8) wydłużenie terminu realizacji z powodu ewentualnych opóźnień wynikających z procedur administracyjnych prowadzonych przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- 9) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy w terminie umownym;
- 10) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, powodującej zmianę wysokości wynagrodzenia brutto;
- 11) zmiany zasad finansowania inwestycji, w szczególności wynikających ze zmiany umowy o dofinansowanie projektu, wytycznych lub interpretacji instytucji finansującej (NFOŚiGW), wpływających na sposób rozliczeń lub harmonogram realizacji;
- 12) zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, polegających na uszkodzeniu elementów systemu magazynu energii w trakcie transportu międzynarodowego lub krajowego, wymagającym ich wymiany, pod warunkiem, że:
 - Wykonawca wykaże, iż zamówienie zostało złożone w terminie umożliwiającym realizację umowy,
 - uszkodzenie zostało potwierdzone protokołem szkody sporządzonym przez przewoźnika lub ubezpieczyciela,
 - konieczna jest wymiana elementów na nowe, wolne od wad.Termin realizacji może zostać przedłużony wyłącznie o okres niezbędny do dostarczenia i wymiany uszkodzonych elementów;
- 13) z uzasadnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 14) Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie wprowadza uprawnienie do dokonania ewentualnej zmiany.
- 15) Strona wnioskująca o zmianę Umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmian wraz z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości wprowadzenia zmian do Umowy i opisem wpływu zmiany na warunki, w tym zwłaszcza termin wykonania Umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość i nie dokonuje



- ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia wadliwości;
- 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwym staje się dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 4) dokonuje cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,
 - 6) nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
 3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli na skutek polecenia Zamawiającego (bez szczególnego powodu) nastąpi przerwa lub zwłoka w wykonywaniu robót trwająca dłużej niż 30 dni.
 4. Odstąpienie od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego/Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w stosunku do terminu zakończenia robót w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do kar umownych należnych do dnia odstąpienia oraz do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji odnośnie do prac dotychczas wykonanych,
 - 4) łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości **brutto** umowy, t.j. **PLN** (słownie: złotych 00/100)
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
3. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych



- zobowiązań wynikających z umowy.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowo uzgodnionych terminów.
 7. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na każdą część przedmiotu umowy kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto która:
 - 1) za wykonanie części 1 przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust.2 pkt 1 wynosi zł,
 - 2) wykonanie części 2 przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2 wynosi zł.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wnosi w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia Zamawiającego od zawartej umowy
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
6. Zabezpieczenie – zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy – zostanie złożone w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub przelewem na rachunek Zamawiającego prowadzony przez bank PKO BP numer rachunku: 85 1020 1332 0000 1102 0583 8695.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w całym okresie realizacji projektu powiększonym o 30 dni .
8. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 9 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu dokumentu gwarancji.
10. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie do 30 dni od dnia potwierdzenia należytego wykonania Zamówienia, rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy, pod warunkiem wniesienia przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek, zgodnie z §13.

§13

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek



1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie usunięcia wad i usterek na kwotę równą 2% ceny ofertowej brutto, która:
 - 1) za część 1 przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust.2 pkt 1 wynosi zł,
 - 2) za część 2 przedmiotu umowy, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2 wynosi zł.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wnosi w ciągu 14 dni od dnia potwierdzenia należytego wykonania zamówienia rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego, pod rygorem zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie – zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy – zostanie złożone w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub przelewem na rachunek Zamawiającego prowadzony przez bank PKO BP numer rachunku: 85 1020 1332 0000 1102 0583 8695.
4. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu nieusunięcia wad i usterek w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
5. Beneficjentem Zabezpieczenia usunięcia wad i usterek jest Zamawiający.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby zabezpieczenie usunięcia wad i usterek zachowało moc wiążącą w całym okresie obowiązywania gwarancji.
7. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający zwróci zabezpieczenie usunięcia wad i usterek w terminie do 30 dni licząc od dnia zakończenia okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

§14

Podwykonawstwo

1. Przedmiot umowy Wykonawca może wykonać przy udziale podwykonawców robót budowlanych.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
3. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy.
4. W razie wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uzależniona, oprócz przyjęcia wykonanych robót protokołem bez zastrzeżeń, od przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców o zapłacie przez Wykonawcę należnego im wynagrodzenia za zrealizowane roboty.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Strony umowy zobowiązują się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych dalej zwane RODO).
2. Strony umowy zobowiązują się do zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy - zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej ustaniu - danych osobowych, do których uzyskują dostęp w związku z realizacją umowy.
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się stosować ochronę danych przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem, za pomocą odpowiednich środków technicznych lub organizacyjnych.



4. Informacja o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę i osób biorących udział przy realizacji umowy, zgodna z art. 13 lub 14 RODO, stanowi Załącznik nr 2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania informacji wszystkim osobom, których dane osobowe przekazuje do Zamawiającego.

§ 16

Zasada DNSH (Do No Significant Harm)

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem zasady „nie czynić poważnych szkód” (DNSH – Do No Significant Harm), zgodnie z art. 17 Rozporządzenia (UE) 2020/852 oraz wymogami programu priorytetowego „Magazyny energii elektrycznej i związana z nimi infrastruktura dla poprawy stabilności polskiej sieci elektroenergetycznej”.
2. Wykonawca oświadcza, że rozwiązania techniczne zastosowane w ramach realizacji inwestycji zapewniają:
 - a) sprawność magazynu energii nie niższą niż wskazana w ofercie i dokumentacji technicznej,
 - b) brak stałego poboru wody procesowej oraz zastosowanie rozwiązań zapobiegających przedostaniu się substancji niebezpiecznych do gruntu (w szczególności kuwet retencyjnych o pojemności min. 100% objętości elektrolitu i oleju),
 - c) możliwość recyklingu komponentów magazynu po zakończeniu okresu eksploatacji,
 - d) modułową wymianę elementów systemu bez konieczności wymiany całych kontenerów,
 - e) brak emisji substancji ponad dopuszczalne normy w warunkach normalnych i awaryjnych,
 - f) poziom hałasu nieprzekraczający 55 dB(A) na granicy terenu inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej przy odbiorze końcowym, dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań DNSH, w szczególności:
 - a) raportów z testów NC RfG,
 - b) raportów akustycznych,
 - c) protokołów testów szczelności,
 - d) instrukcji demontażu i recyklingu,
 - e) wykazu zakładów przyjmujących zużyte ogniwa,
 - f) kart przekazania odpadów powstałych w trakcie realizacji inwestycji.
4. W przypadku stwierdzenia przez instytucję finansującą lub organ kontrolny niespełnienia zasady DNSH z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości na własny koszt.
- 5.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) nie zachodzą względem niego ani reprezentowanego przez niego podmiotu przesłanki uznania za podmiot, który nie może brać udziału w realizacji zamówień publicznych – określone w obowiązujących przepisach regulujących zasady przeciwdziałania agresji na Ukrainę, w szczególności w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że przesłanki te nie wystąpią



- w całym okresie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia ZPK Rupińscy sp. z o.o. (Zamawiającego) na piśmie o każdej zmianie tych okoliczności,
- 2) nie jest:
- a) obywatelem rosyjskim ani osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji,
 - b) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a),
 - c) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b).
- 3) nie powierzy/reprezentowany przez niego podmiot nie powierzy wykonywania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy podmiotom (podwykonawcom, dostawcom, usługodawcom), o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej,
- 4) zobowiązuje się przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż określonym w warunkach umowy, oświadczenie Wykonawcy oraz oświadczenia jego podwykonawców, dostawców usługodawców na okoliczności jak w pkt. 1)-3).
- 5) Naruszenie któregośkolwiek z powyższych oświadczeń skutkować będzie możliwością odsunięcia Wykonawcy od realizacji umowy, przy zachowaniu przez Zamawiającego wszelkich uprawnień wynikających z umowy.
- 6) Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że przesłanki wskazane wyżej nie wystąpią w całym okresie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie tych okoliczności.
2. Realizując przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w zakresie w jakim jest to możliwe i zasadne z uwagi na przedmiot umowy.
3. Strony zobowiązują się do pisemnego informowania o zmianach adresów swych siedzib oraz danych kontaktowych. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku wszelkie przesyłki wysłane na dotychczasowy adres uznaje się za doręczone.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
5. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku kiedy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, pozwalającej na utrwalenie na trwałym nośniku, z możliwością wygenerowania dla każdej Strony (dotyczy umów zawieranych w formie elektronicznej). Umowę sporządzono w formie papierowej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron (dotyczy Umowy zawartej w formie papierowej).



WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do umowy Harmonogram rzeczowo-finansowy

Część 1- Budowa przyłącza elektroenergetycznego

Nr etapu	Zakres Etapu	Termin wykonania Etapu	Wartość netto Etapu w PLN
1			
2			
3			
.....			

Część 2- Budowa magazynu energii

Nr etapu	Zakres Etapu	Termin wykonania Etapu	Wartość netto Etapu w PLN
1			
2			
3			
.....			

.....

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY



Załącznik nr 2 do umowy RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest ZPK RUPINSCY Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 28, 18-305 Szumowo.

2. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. w celu realizacji obowiązków prawnych Administratora, związanych z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia pn.

„Budowa i montaż magazynu energii o łącznej mocy elektrycznej 4 MW i pojemności elektrycznej 8,36 MWh wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.

3. Odbiorcami danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi jawności i rozliczania środków publicznych oraz środków pochodzących z dofinansowania.

4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa oraz wytycznymi dotyczącymi projektów finansowanych lub współfinansowanych ze środków publicznych, w tym ze środków NFOŚiGW.

5. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa regulujących udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia oraz realizację projektów finansowanych ze środków publicznych. Niepodanie danych skutkuje brakiem możliwości udziału w postępowaniu.

6. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.

7. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:

- o prawo dostępu do danych (art. 15 RODO),
- o prawo do sprostowania danych (art. 16 RODO),
- o prawo do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
- o prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8. Nie przysługuje prawo do:

- o usunięcia danych osobowych (art. 17 ust. 3 lit. b, d i e RODO),
- o przenoszenia danych osobowych (art. 20 RODO),
- o wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (art. 21 RODO),

ponieważ podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.